



KUBISTISCHE PERFECTIE IN HARMONIE

Architectenburo ZIJN & Interiurstudio Aukje Maas

In deze schitterend verbouwde splitlevel-woning in Brabant komt de kracht van kubistisch design volledig tot zijn recht. Architect Roel Lamers van Architectenburo ZIJN en Interiurstudio Aukje Maas hebben samen met de opdrachtgevers een eigentijdse oase gecreëerd, waarin strakke lijnen en warme materialen samensmelten tot een harmonieus geheel. Het resultaat is een luxueuze leefomgeving waarin architectuur en interieur elkaar versterken. Deze villa heeft niet alleen stijl, maar ook een uitzonderlijke balans tussen functionaliteit, levensloopbestendigheid en esthetiek.

ENTREE | RUIMTELIJKHEID EN CONTRASTEN

De woning ligt op een donk, waardoor de entree hoger is gelegen. Deze heeft een pui met dubbele hoogte, wat een ruimtelijk effect creëert. Na een koninklijke binnenkomst valt de vide direct op en is zichtbaar tot aan het plafond. De split-levels zijn voorzien van glazen balustrades. Hoewel de positie van de trappen hetzelfde bleef, zorgen materialen als glas en hout nu voor een transparante en strakke uitstraling. De ronde lamp vormt hiermee een luchtig tegenwicht. Aukje: “Het warme, donkere behang in de entree loopt door in de woonkamer en zo spelen we met sterke contrasten.” Opdrachtgever: “Wat ik fijn vond aan werken met Aukje, is dat ze ons altijd een keuze gaf. Daardoor hadden we het gevoel echt betrokken te zijn. Dat werkt prettig.”

TUINKAMER EN KEUKEN | LICHT, ZICHT EN SAMENKOMEN

Roel: “Door de goede samenwerking tussen de opdrachtgevers, Aukje en mij als architect zijn we gaandeweg tot prachtige keuzes gekomen. We hebben elkaar versterkt en aangevuld. Deze tuinkamer is altijd de belangrijkste plek in huis geweest, met de rest van de woning als het ware eromheen gedrapeerd. Vanuit deze kamer heb je een prachtig uitzicht op de tuin. Dit was ook de wens van de opdrachtgevers: een lichte plek om bij elkaar te komen met zicht op buiten. Dat is hier zeker gelukt.”



Roel Lamers | Architect
Aukje Maas | Interieurarchitect

Uitgangspunt bij de inrichting van de tuinkamer was een grote, massief eiken boomstamtafel. Door zijn lengte is deze ideaal voor grote gezelschappen. Indirect verlichte nissen zorgen hier voor sfeervol licht, benadrukken de decoratie en geven de ruimte een moderne uitstraling. Aangrenzend aan de tuinkamer bevindt zich de keuken. Aukje: “De grootste kracht van dit huis is de keuken, van waaruit je alle kamers op de begane grond én de tuin kunt overzien. Daarnaast is de hoogte in de keuken erg prettig. De maatwerkmeubels zijn van eikenfineer, uitgevoerd in twee tinten. De kasten lopen door naar de ronde kleine eetplek en de woonkamer. De vlakverdeling van de kast is zo ontworpen dat er een warm en speels geheel ontstaat. Het kookeiland is van onderhoudsvrij Neolith en op de vloer liggen grote keramische tegels.”

WOONKAMER

| WARME, PERSOONLIJKE WOONKAMER

Het grote raam in de woonkamer is verplaatst, waardoor er een beter zicht op de tuin is ontstaan. De zithoek is een warme plek, speciaal ontworpen voor de bewoners. Hier komt wederom de keramische tegelvloer terug. De woonkamer kenmerkt zich door warme materialen, die mooi contrasteren met de moderne buitenzijde van de villa. De opdrachtgevers wilden geen standaard showroomuitstraling van de zitkamer en kozen voor een interieur met minder voor de hand liggende tinten, zoals een groene bank en bijpassende vloerkleden. Bruin- en geel-okeraccenten versterken de sfeer. Het akoestische plafond integreert subtiel de verlichting, terwijl groene inbetweengordijnen met een stijlvolle weefplooï een elegant detail toevoegen.

SLAAPKAMER EN BADKAMER

| EENHEID IN LUXE BOVENRUIMTE

De trap naar boven is in dezelfde kleur gespoten als de keukenwandkast. Alles is ter plekke geplaatst met een scherp oog voor detail. Boven bevinden zich twee

logeerkamers, een grote slaapkamer, een multifunctionele kamer, een douche, een badkamer en twee dakterrassen. De badkamer heeft een schuifdeur die privacy biedt tijdens het douchen. De sfeer en materialen van de rest van de woning, zoals het keukenblad en de vloer, zijn ook hier doorgevoerd. De douche en badkamer zijn visueel verbonden door een wand bekleed met grote, naadloze Neolith-platen. Grenzend aan de badkamer ligt de grote slaapkamer, die behouden is gebleven vanwege het prachtige uitzicht op de tuin en het omliggende groen.

SOUTERRAIN EN ZWEMBAD | DE GROND ONDER JE VOETEN

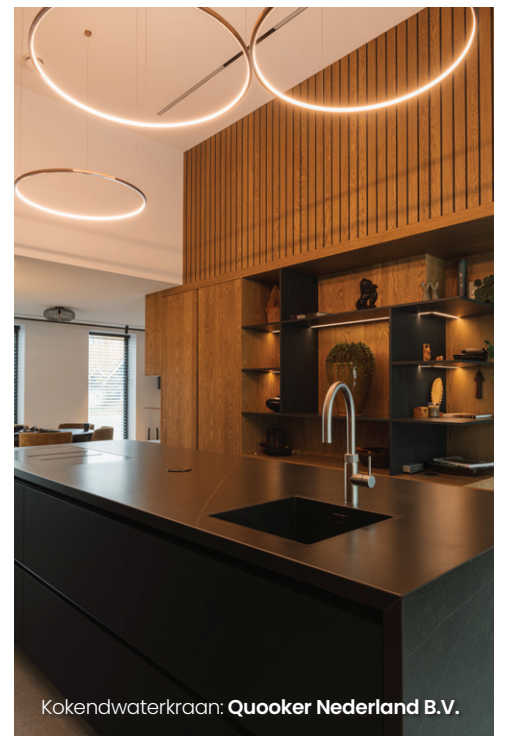
In de souterrain ligt een houtlook tegelvloer, maar wie goed kijkt, ontdekt dat deze vloer ook dienstdoet als bodem van een zwembad. Met één druk op de knop zakt de vloer naar de gewenste diepte, tot bijna anderhalve meter. Deze innovatieve oplossing combineert functionaliteit en plezier, ondanks de technische uitdagingen die ermee gepaard gingen. De opdrachtgevers genieten volop van het resultaat: een verwarmd zwembad van 30 graden, waar ze samen met hun kinderen en kleinkinderen urenlang plezier beleven.

EXTERIEUR | HET DAK ERAF

De opdrachtgevers wilden hun woning moderniseren en verduurzamen. Het resultaat? Een eigentijdse kubistische woning met speelse hoogtes en verspringingen aan de voor- en achterzijde. Een ontwerp van de hand van Roel Lamers, waaraan het oorspronkelijke woonhuis nauwelijks nog te herleiden is. De woning is in zijn geheel ingepakt in isolatie met buitengevelstucwerk. In samenhang met de installaties is hiermee een zeer hoge mate van duurzaamheid gerealiseerd. Hoewel de basisvorm behouden bleef, zijn er belangrijke toevoegingen gedaan: een opbouw met plat dak, een buitenberging en een overkapping. Links is het oorspronkelijke dak verwijderd, terwijl aan de rechterzijde de zolder is vervangen door een nieuwe opbouw. Het splitlevel-ontwerp is intact gebleven en er is strategisch ruimte gemaakt voor een lift, zodat alle niveaus in de toekomst toegankelijk blijven. De garagepoort en brede plint zijn uitgevoerd in antraciet, waardoor het witte stucwerk lijkt te zweven. Houten gevelbekleding is subtiel toegevoegd als contrast, waardoor een boeiend lijnenspel en een uitgebalanceerde massa-compositie ontstaat die het exterieur tot één geheel maakt.



Tegels: Michel Oprey



Kokendwaterkraan: Quooker Nederland B.V.



Verlichting: **Maretti Lighting**
Maatwerk interieur: **Matim Haard & Interieur**



Haard: **Matim Haard & Interieur**



Meubelen: **Keijser&Co**



Douchedrain: **Easy Drain**



Kozijnloze binnendeuren: **Xinnix Door Systems**



Kranen: **Hotbath**
Badkamer: **Hendriks Installaties**



PARTNERS & LEVERANCIERS

Tekst: Cai Vosbeek | Fotografie: Veerle Verheijen

Architect
Architectenburo ZIJN, Maarheeze
www.architectenburozijn.nl

Interieurarchitect
Aukje Maas Interiurstudio, Asten
www.aukjemaas.nl

Bouwbedrijf
DNG bouwers, Asten
www.dngbouwers.nl

Kozijnloze binnendeuren
Xinnix Door Systems, Harelbeke (BE)
www.xinnix.eu

Kokendwaterkraan
Quooker Nederland B.V., Ridderkerk
www.quooker.nl

Meubelen
Keijser&Co, Grave
www.keijserenco.nl

Verlichting
Maretti Lighting, Almere
www.maretti.com

Maatwerk interieur & haard
Matim Haard & Interieur, Asten
www.matimasten.nl

Badkamer
Hendriks Installaties, Someren
www.servicehendriks.nl

Kranen
Hotbath, Alblasserdam
www.hotbath.nl

Douchedrain
Easy Drain, Deventer
www.easydrain.nl

Tegels binnen & bestrating buiten
Michel Oprey, Echt
www.micheloprey.com